

Samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid	Hyltebruk kl. 08:00-12:00
Beslutande ledamöter	Malin Thydén-Kärrman (S) (ordförande), Bengt-Åke Torhall (L), Ray Alexen (SD), Roger Andersson (S) (vice ordförande), Evelina Kvist (C)
Ej tjänstgörande ersättare	Kjell Larsson (S) Lars-Göran Möller (SD) Kennerth Svensson (V)
Övriga närvarande	Jenni Cornelius (verksamhetsutvecklare) Ann Backsten (lokalvårdschef) Elin Vidäng (kostchef) Philip Norrman (sekreterare) Katarina Paulsson (samhällsbyggnadschef) Sven Hedlund (bygg- och miljöchef) Patrick Nordin (gata- och parkchef) Sabine Nilsson (ekonom) Camilla Johansson (företagsutvecklare) §42 Angelica Johansson (bygglovshandläggare) §38 Emma Eriksson (planarkitekt) §§39-40 Isac Lagerqvist (va-ingenjör) §39, §42 Adam Winstedt (projektledare) §42 Dennis Bengtsson (driftingenjör) §42
Utses att justera	Evelina Kvist (C)
Justeringens plats och tid	
Protokollet omfattar	§§32-43

Underskrifter	Sekreterare	
	Philip Norrman	
	Ordförande
	Malin Thydén Kärrman (S)	
	Justerande
	Evelina Kvist (C)	

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.**Organ** Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2026-05-20

Datum för anslags uppsättande		Datum för anslags nedtagande
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset	
Underskrift	

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

ÄRENDELISTA

- §32 Godkännande av ärendelista och val av justerare
- §33 Tertialrapport 1 inklusive prognos 2
- §34 Svar på remiss – Arbetsformer för kommunala tillgänglighets- och pensionärsrådet
- §35 Projekt renovering av skidspår Örnvallen samt bevakning av fotbollsplaner med Nissavatten
- §36 Upphävande av lokal trafikföreskrift om högsta tillåtna hastighet i Drängsered
- §37 Justering av tätbebyggt område Hyltebruk
- §38 Stora Hässlehult 1:54 - Rättelseföreläggande
- §39 Vattentjänstplan – Godkännande av samrådsredogörelse och beslut om granskning samt särskilt beslut om betydande miljöpåverkan
- §40 Granskning av vägplan, väg 26, faunapassager Oskarström-länsgränsen, Halmstad och Hylte kommuner
- §41 Anmälan av delegeringsbeslut
- §42 Information i kommande ärenden
- §43 Övriga frågor och meddelanden

Samhällsbyggnadsnämnden

§32

Godkännande av ärendelista och val av justerare

(2026 SBN0019)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner dagordningen och utser Evelina Kvist (C) att justera protokollet tillsammans med ordförande Malin Thydén Kärrman (S).

Paragrafen är justerad

Samhällsbyggnadsnämnden

§33

Tertialrapport 1 inklusive prognos 2

(2026 SBN0012)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner Tertialrapport 1 inklusive prognos 2 och överlämnar den till kommunstyrelsen.

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner katalogtext tertialrapport 1 inklusive prognos 2 – 2026

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner katalogtext taxefinansierade verksamheter

tertialrapport 1 inklusive prognos 2 – 2026

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen gällande kostnader i samband med flytt av serveringskök på Vildmarksgymnasiet till tillagningskök på Gläntan och överlämnar till kommunstyrelsen för vidare hantering av finansieringen.

Beskrivning av ärendet

Helårsprognos grundas på utfall till och med april månad 2026, utifrån det ekonomiska uppföljningsmaterial som kan komma att presenterats och i dagsläget kända förutsättningar.

Samhällsbyggnadsnämndens utfall för perioden januari till april visar en positiv avvikelse mot budget med 623 tkr.

Helårsprognosen uppvisar en positiv avvikelse med 200 tkr.

Kostenheten har ökade kostnader för hyra, flytt och lokalåtgärder i samband med att serveringsköket på Vildmarksgymnasiet ersätts med ett tillagningskök på Gläntan.

Hyra för Gläntan motsvarar 569 tkr vilket är 219 tkr mer än hyran för Vildmarksgymnasiet.

Vidare tillkommer tillfälliga kostnader för flytt och lokalåtgärder som uppgår till 191 tkr.

Kostenhetens kostnader finansierats av nyttjande verksamhet vilket innebär att denna kostnad kommer att tillfalla barn- och ungdomsnämnden vid nästa avräkning.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

När prognosen visar negativ avvikelse från budget vid årets slut ska

samhällsbyggnadsnämnden besluta om åtgärder för att komma i ram.

Samhällsbyggnadsnämnden visar en positiv avvikelse på 200 tkr.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Tertialrapport 1 inklusive prognos 2 Samhällsbyggnadsnämnden 2026
- Katalogtext taxefinansierade verksamheter tertialrapport 1 inklusive prognos 2
- Katalogtext tertialrapport 1 inklusive prognos 2 - 2026
- Tertialrapport 1 inkl prognos 2 - Samhällsbyggnadsnämnden 2026

Samhällsbyggnadsnämnden

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner Tertialrapport 1 inklusive prognos 2 och överlämnar den till kommunstyrelsen.

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner katalogtext tertialrapport 1 inklusive prognos 2 – 2026

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner katalogtext taxefinansierade verksamheter

tertialrapport 1 inklusive prognos 2 – 2026

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen gällande kostnader i samband med flytt av serveringskök på Vildmarksgymnasiet till tillagningskök på Gläntan och överlämnar till kommunstyrelsen för vidare hantering av finansieringen.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Paragrafen är justerad

Samhällsbyggnadsnämnden

§34

Svar på remiss – Arbetsformer för kommunala tillgänglighets- och pensionärsrådet

(2026 SBN0040)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner Samhällsbyggnadsförvaltningen förslag till yttrande och översänder detsamma till kommunledningsförvaltningen.

Beskrivning av ärendet

Kommunledningsförvaltningen har tagit fram ett förslag på nya arbetsformer för det sammanslagna kommunala tillgänglighets- och pensionärsrådet. Förslaget är skickat på remiss till berörda instanser; det vill säga samhällsbyggnadsnämnden, omsorgsnämnden, kommunala tillgänglighetsrådet samt kommunala pensionärsrådet. Svaret ska vara inlämnat till kommunledningsförvaltningen senast den 29 maj 2026.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har inget att erinra gällande arbetsformerna, och ställer sig fortsatt positiva till sammanslagningen av råden då pensionärsrådet och tillgänglighetsrådet berör gemensamma frågor och ser att detta kan ha fördelar för rådets framtida arbete.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Beslutet har ingen ekonomisk påverkan.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Svar på remiss – Arbetsformer för kommunala tillgänglighets- och pensionärsrådet
- Delegeringsbeslut - Förslag på Arbetsformer för kommunala tillgänglighets- och pensionärsrådet, på remiss
- Förslag - Arbetsformer för kommunala tillgänglighets- och pensionärsrådet

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner Samhällsbyggnadsförvaltningen förslag till yttrande och översänder detsamma till kommunledningsförvaltningen.

Beslutet skickas till

Kommunledningsförvaltningen

Paragrafen är justerad

Samhällsbyggnadsnämnden

§35

Projekt renovering av skidspår Örnvallen samt bevattning av fotbollsplaner med Nissavatten

(2026 SBN0054)

Beslut

1. Att ge förvaltningen i uppdrag att påbörja projektering av upprustning av befintligt skidspår.
2. Att ge förvaltningen i uppdrag att projektera anslutning av ledning för uttag av Nissavatten för bevattning av fotbollsplan.
3. Att uppdra åt förvaltningen att ta fram en reviderad och kvalitetssäkrad kostnadskalkyl för båda åtgärderna.
4. Att ärendet återredovisas till nämnden för ställningstagande om genomförande innan beslut om verkställighet fattas.

Beskrivning av ärendet

Det finns ett behov av att utveckla och förbättra såväl det befintliga skidspåret som förutsättningarna för bevattning av kommunens fotbollsplan.

Det befintliga skidspåret är i behov av upprustning för att säkerställa fortsatt funktion, tillgänglighet och kvalitet för föreningsliv och allmänhet.

Vidare har en möjlig teknisk lösning identifierats där vatten från Nissan kan nyttjas för bevattning av fotbollsplanen, vilket bedöms kunna bidra till en mer hållbar och långsiktig vattenförsörjning.

Förvaltningen bedömer att de två åtgärderna med fördel bör hanteras som ett samlat projekt i projekterings- och genomförandeskedet. Detta då en gemensam hantering bedöms ge samordningsvinster i form av effektivare projektledning, samlad upphandling, en gemensam etablering samt samordnade mark- och anläggningsarbeten.

En sådan samordning bedöms även kunna medföra lägre totalkostnad jämfört med om projekten genomförs separat, genom minskade etableringskostnader, effektivare resursutnyttjande samt möjligheten att upphandla en och samma entreprenör för hela utförandet.

Efter genomförd projektering och framtagna av reviderade kostnadskalkyler ska ärendet återkomma till nämnden för nytt beslut om huruvida projekten ska genomföras eller inte.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

En preliminär och översiktlig kostnadsbedömning har tagits fram, men bedöms vara osäker och inte tillräckligt underbyggd för beslut.

Samhällsbyggnadsnämnden

Förvaltningen bedömer därför att det krävs projektering och mer detaljerade tekniska och ekonomiska underlag innan slutlig kostnad kan fastställas, uppskattningsvis hamnar en sådan på ca 8-12% av den totala budgeten som då tas från budgeterade

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Projekt renovering av skidspår Örnvallen samt bevattning av fotbollsplaner med Nissavatten

Förslag till beslut

1. Att ge förvaltningen i uppdrag att påbörja projektering av upprustning av befintligt skidspår.
2. Att ge förvaltningen i uppdrag att projektera anslutning av ledning för uttag av Nissavatten för bevattning av fotbollsplan.
3. Att uppdra åt förvaltningen att ta fram en reviderad och kvalitetssäkrad kostnadskalkyl för båda åtgärderna.
4. Att ärendet återredovisas till nämnden för ställningstagande om genomförande innan beslut om verkställighet fattas.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen, Enhet Gata & Park

Paragrafen är justerad

Samhällsbyggnadsnämnden

§36

Upphävande av lokal trafikföreskrift om högsta tillåtna hastighet i Drängsered

(2026 SBN0053)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att upphäva Hylte kommuns lokala trafikföreskrifter om högsta tillåtna hastighet i Drängsered, beslutade den 14 november 2017.

Beskrivning av ärendet

Hylte kommun beslutade den 14 november 2017 om lokal trafikföreskrift avseende högsta tillåtna hastighet inom delar av Drängsered.

Föreskriften innebär att fordon inte får föras med högre hastighet än 40 kilometer i timmen på Tornåsvägen mellan 500 meter öster om Braslyckevägen och 450 meter väster om Tornåsvägen samt på Klockaregatan mellan 350 meter söder om Hålsjövägen och 700 meter norr om Klockaregatan.

Vid kontakt med Trafikverket har kommunen fått besked om att föreskriften inte kan godkännas enligt gällande regelverk. Föreskriften behöver därför upphävas.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Beslutet bedöms inte medföra några kostnader

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Ändring av beslut om Lokal trafikföreskrift om sänkt hastighet inom tätbebyggt område i Drängsered
- Svensk trafikföreskriftssamling - Transportstyrelsen

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att upphäva Hylte kommuns lokala trafikföreskrifter om högsta tillåtna hastighet i Drängsered, beslutade den 14 november 2017.

Yrkande

Bengt-Åke Torhall (L) yrkar att samhällsbyggnadsnämnden driver frågan om 40 km/h i Drängsered

Malin Thydén Kärrman (S), Roger Andersson (S) och Ray Alexén (SD) yrkar bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden

Ordförande ställer Bengt-Åke Torhalls (L) yrkande mot förvaltningens förslag och finner samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt förvaltningens förslag.

Beslutet skickas till

Enhet Gata och Park för verkställande

Polismyndigheten och Trafikverket för yttrande

Paragrafen är justerad

Samhällsbyggnadsnämnden

§37

Justering av tätbebyggt område Hyltebruk

(2026 SBN0052)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden justerar tätbebyggt område genom lokal trafikföreskrift som berör i huvudsak 4st platser, samt lämnar in begäran till Trafikverket att sänka hastigheten på Landerydsvägen, norra infarten till Hyltebruk, från 70 km/h till 60 km/h.

Beskrivning av ärendet

Efter förslaget som Samhällsbyggnadsnämnden lämnade in, om begäran till Trafikverket att utöka tätbebyggt område längs Landerydsvägen (länsväg 871) in mot Hyltebruk i maj 2025, avslogs detta under hösten 2025. Därefter har Gata & Park fört dialog med trafikverket angående orsaken till önskvärd justering samt även andra justeringar. I december 2025 kom parterna överens om ett förslag på justeringar för att både nå det ursprungliga syftet men som också medför en del andra positiva effekter.

Områden som berörs är;

1. södra infarten till Hyltebruk från riksväg 26 Hässlehultsgatan
2. infart från Femsjö Nyhemsgatan/länsväg 650
3. infart från Unnaryd Norra industrigatan/länsväg 870
4. område Lindekullen Jonsbovägen och Lindekullsvägen.
5. Trafikverkets väg, norra infarten från Riksväg 26, Landerydsvägen

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Kostnad för omskyltning ca 10 000 kronor vilket täcks av den befintliga budgeten för trafikfrågor på enhet Gata och Park

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Tätbebyggt område Hyltebruk
- 20260122 Detaljplan Hylte kommuns lokala trafikföreskrifter om tätbebyggt område enligt karta(323959) (0)
- Föreskrift-INF 2024 4-2026-05-12

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden justerar tätbebyggt område genom lokal trafikföreskrift som berör i huvudsak 4st platser, samt lämnar in begäran till Trafikverket att sänka hastigheten på Landerydsvägen, norra infarten till Hyltebruk, från 70 km/h till 60 km/h.

Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutet skickas till

Gata och Park för verkställande

Polismyndigheten för yttrande

Trafikverket för yttrande

Paragrafen är justerad

Samhällsbyggnadsnämnden

§38

Stora Hässlehult 1:54 - Rättelseföreläggande

(2026 SBN0055)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden skickar ärendet för återremiss med motiveringen att en utökad dialog ska föras med T&S.

Beskrivning av ärendet

Diarienummer PBE 2025-000159

Den 1 oktober 2025 fick Samhällsbyggnadsförvaltningen kännedom om misstänkt olovligt byggande och ändrad användning av byggnad på fastigheten Stora Hässlehult 1:54.

Den 2 oktober 2025 inledde Samhällsbyggnadsförvaltningen en tillsynsutredning avseende bland annat ändrad användning till naprapatverksamhet, städföretag samt annan verksamhet inom byggnaden.

Den 5 oktober 2025 genomfördes ett tillsynsbesök på fastigheten. Vid besöket konstaterades att flera verksamheter bedrevs i byggnaden. En golf- och jaktsimulator, T&S Hässlehult AB, uppgavs ha varit i drift sedan december 2024. Verksamhetsutövaren för Hälsa & Skönhet hos Frida uppgav att verksamheten bedrivits i cirka en vecka. Annas Naprapati uppgavs ha varit i drift sedan april 2024. Vid besöket framkom även att kök och sällskapsrum nyttjades gemensamt av de olika verksamheterna. Representanter för T&S Hässlehult AB uppgav vidare att Tillkvist Städ tidigare bedrivit verksamhet i byggnaden och var på väg att flytta ut från lokalen.

Den 20 oktober 2025 skickade Samhällsbyggnadsförvaltningen information och preliminär bedömning av ärendet till fastighetsägaren. I skrivelsen bedömde förvaltningen att det inte var möjligt att bevilja bygglov i efterhand för den aktuella ändrade användningen. Fastighetsägaren gavs samtidigt möjlighet att inkomma med synpunkter samt redovisa vilka rättelseåtgärder som avsågs vidtas med anledning av de olovligt utförda ändringarna.

Den 30 april 2026 kontaktade handläggare Fredrik Andersson per telefon för att informera om förvaltningens avsikt att genomföra ett platsbesök på fastigheten. Därefter skickades förslag på tid för platsbesök till Fredrik Andersson med begäran om återkoppling. Något svar inkom inte.

Den 5 maj 2026 genomfördes platsbesök på fastigheten. Ingen representant för fastighetsägaren eller verksamheterna mötte upp vid besöket. Då tillträde till byggnaden inte kunde erhållas kunde någon invändig tillsyn inte genomföras.

Samhällsbyggnadsnämnden

Vid platsbesöket noterades att verksamhet fortfarande föreföll bedrivas på fastigheten. I ett av entréfönstren fanns skyltning för "Tillkvist Städ" och flera bilar fanns parkerade vid byggnaden.

Planförutsättningar

Fastigheten omfattas av detaljplan 527. Bestämmelserna som gäller fastigheten innebär område för industriändamål.

Yttranden

Tisdag 19 maj 2026 inkom det ett bemötande från fastighetsägaren T & S Hässlehult AB. I bemötandet skriver fastighetsägaren att ärendet har hanterats bristfälligt av Hylte kommun och att ärendet inte har utretts tillräckligt. Kommunen har inte heller prövat möjliga lösningar i tillräckligt stor utsträckning.

Upplysningar

Om föreläggandet inte följs kommer Samhällsbyggnadsnämnden förelägga fastighetsägaren att vidta rättelse förenat med vite.

Handlingar i ärendet

- Stora Hässlehult X:XX Tjänsteskrivelse - Rättelseföreläggande
- Utredning
- Planritning
- Bedömning
- Protokoll tillsynsbesök

Förslag till beslut

Med stöd av 11 kap. 20 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, föreläggs T&S Hässlehult AB, (Org.nr: 559047-2642) ägare till fastigheten att senast 12 augusti 2026, vidta rättelse genom att rätta till förhållandena genom att ta bort de olovligt utförda ändrade användningarna från golf- och jaktsimulator, Hälsa & Skönhet hos Frida samt Annas Naprapati till ursprunglig användning industri och lagerbyggnad.

Om föreläggandet inte följs kan samhällsbyggnadsnämnden med stöd av 11 kap. 27 § PBL besluta att åtgärden ska genomföras på den försumliges bekostnad och hur det ska ske.

Skäl till beslut

Enligt 11 kap. 5 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, ska Samhällsbyggnadsnämnden pröva förutsättningarna för och behovet av att ingripa eller besluta om en påföljd så snart det finns anledning att anta att någon inte har följt en bestämmelse i plan- och bygglagen eller

Samhällsbyggnadsnämnden

föreskrifter, domar eller andra beslut som har meddelats med stöd av lagen. Bygglovsenheten bedömer att den åtgärd som har vidtagits är lovpliktig.

Enligt 9 kap. 15 § punkt 1, PBL krävs det bygglov för en ändring av en byggnad om ändringen innebär att byggnaden helt eller delvis tas i anspråk eller inreds för ett väsentligen annat ändamål än det som byggnaden senast har använts för.

Enligt gällande detaljplan kan endast industri tillåtas på platsen. Då åtgärderna strider mot gällande detaljplan är samhällsbyggnadsnämndens bedömning att lov inte kan ges i efterhand.

Enligt 2 kap. 1 § PBL ska i en prövning enligt plan- och bygglagen hänsyn tas till både allmänna och enskilda intressen. Det allmänna intresset att åtgärder inte vidtas som strider mot plan- och bygglagen och detaljplanen väger i detta fall tyngre än det enskilda intresset. Därför ska golf- och jaktsimulator, Hälsa & Skönhet hos Frida och Annas Naprapati tas bort.

Enligt 11 kap. 20 § plan- och bygglagen (2010:900), PBL, får samhällsbyggnadsnämnden förelägga ägaren av en fastighet att inom viss tid vidta rättelse. Bygglovsenheten bedömer det skäligt att rättelse ska vara gjort senast 12 augusti 2026.

Samhällsbyggnadsnämnden konstaterar att det inte förflutit mer än tio år från överträdelsen.

Genom ovan angivna skäl bedömer Samhällsbyggnadsnämnden att den ändrade användningen ska upphöra och att berörda delar av byggnaden ska återställas till användning förenlig med gällande detaljplan.

Yrkande

Malin Thydén Kärrman (S) yrkar på att ärendet återremitteras med motiveringen att en utökad dialog ska föras med T&S.

Beslutsgång

Ordförande frågar nämnden om ärendet ska avgöras idag eller om det ska skickas för återremiss.

Ordförande finner att nämnden skickar ärendet för återremiss med motiveringen att en utökad dialog ska föras med T&S.

Beslutet skickas till

T&S Hässlehult AB, Fastighetsägare
Inskrivningsmyndigheten

Paragrafen är justerad

Samhällsbyggnadsnämnden

§39

Vattentjänstplan – Godkännande av samrådsredogörelse och beslut om granskning samt särskilt beslut om betydande miljöpåverkan

(2025 SBN0174)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna samrådsredogörelsen.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna planförslaget för granskning.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att vattentjänstplanen inte får en betydande miljöpåverkan.

Beskrivning av ärendet

Enligt en ändring av lag om allmänna vattentjänster (LAV 2006:412) ska samtliga kommuner ha en aktuell vattentjänstplan. Ändringen trädde i kraft 1 januari 2023 och innebär att från och med den 1 januari 2024 ska en aktuell vattentjänstplan finnas i kommunen. Kommunen saknar idag en vattentjänstplan. Samhällsbyggnadsförvaltningen håller därför på att ta fram ett förslag på vattentjänstplan för Hylte kommun.

Vattentjänstplanen ska enligt lag om allmänna vattentjänster (LAV 2006:412) innehålla kommunens långsiktiga planering om behovet av allmänna vattentjänster och hur behovet ska tillgodoses. Vattentjänstplanen ska även innefatta kommunens bedömning av åtgärder som behöver vidtas för att de allmänna VA-anläggningarna ska kunna fungera vid en ökad belastning på grund av skyfall.

Hylte kommun har sen tidigare en VA-plan som antogs av kommunfullmäktige 2022-02-17 §12. VA-planen återkopplar till VA-översikt och VA-strategi vilket tillsammans varit grunden för en hållbar vatten- och avloppsplanering i hela kommunen och delvis berört delar som nu lyfts i vattentjänstplanen. I och med framtagande av vattentjänstplanen föreslås det att VA-planen ska upphöra att gälla. VA-planens aktuella delar förs över till vattentjänstplanen eller andra av kommunens planer.

Syftet med vattentjänstplanen är att visa på en övergripande bild av kommunens långsiktiga planering gällande allmänna vattentjänster så som dricksvatten och avloppsvatten.

Vattentjänstplanen ska peka ut hur behovet kan tillgodoses. Planen ska även bedöma vilka åtgärder som krävs och hur dessa åtgärder kan vidtas för att klara av en ökad belastning vid skyfall.

Hylte kommuns vattentjänstplan syftar även till att bidra till en långsiktig planering av en hållbar vatten- och avloppsplanering för hela kommunen.

Vattentjänstplanen har varit ute på samråd under perioden 20 december 2025 – 27 februari 2026. De synpunkter som kommit in under samrådet har sammanställts i en

Samhällsbyggnadsnämnden

samrådsredogörelse och besvarats. Utifrån dessa synpunkter har vattentjänstplanen reviderats och granskningshandling har tagits fram.

Syftet med granskning är att presentera det reviderande planförslaget som kommunen har för avsikt att anta och samtidigt ge berörda intressenter en sista möjlighet att lämna synpunkter. Granskning omfattar framförallt sakägare, myndigheter och övriga som bedöms ha väsentligt intresse av planen. Efter granskningen sammanställs synpunkterna i ett granskningsutlåtande och samhällsbyggnadsnämnden tar ställning till hur man går vidare med planen.

Om samhällsbyggnadsnämnden beslutar att skicka ut förslaget på granskning beräknas granskning ske under sommaren.

Enligt 6 kap. 5 § miljöbalken (1998:808) ska en kommun som upprättar en plan som krävs i lag undersöka om genomförandet av planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Samhällsbyggnadsförvaltningen har undersökt om vattentjänstplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. I undersökningen har förvaltningen identifierat omständigheter som talar för och emot en betydande miljöpåverkan. Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att vattentjänstplanen inte kommer innebära en betydande miljöpåverkan. Kommunen har även samrått kring undersökning om betydande miljöpåverkan med kommuner, länsstyrelsen och andra myndigheter som kan antas bli berörda av planen detta i samband med samrådet för vattentjänstplanen. Kommunen ska därefter i ett särskilt beslut avgöra om genomförandet av vattentjänstplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan enligt 6 kap. 7 § miljöbalken (1998:808). Därav föreslår samhällsbyggnadsförvaltningen att samhällsbyggnadsnämnden fattar ett särskilt beslut i frågan.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse, Vattentjänstplan godkännande av samrådsredogörelse och beslut om granskning samt särskilt beslut om betydande miljöpåverkan
- Vattentjänstplan granskningshandling
- Samrådsredogörelse
- Undersökning om betydande miljöpåverkan

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna samrådsredogörelsen.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna planförslaget för granskning.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att vattentjänstplanen inte förväntas få en betydande miljöpåverkan.

Yrkande

Ray Alexén (SD) yrkar att "förväntas" stryks i den tredje beslutspunkten.

Beslutsgång

Samhällsbyggnadsnämnden

Ordförande ställer Ray Alexéns (SD) ändringsyrkande mot förvaltningens förslag och finner att samhällsbyggnadsnämnden har beslutat i enlighet med Ray Alexéns (SD) ändringsyrkande.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Paragrafen är justerad

Samhällsbyggnadsnämnden

§40

Granskning av vägplan, väg 26, faunapassager Oskarström-länsgränsen, Halmstad och Hylte kommuner

(2025 SBN0177)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till yttrande och översänder detsamma till Trafikverket.

Beskrivning av ärendet

Trafikverket håller på att ta fram en vägplan för faunaåtgärder längs Väg 26 mellan Oskarström och länsgränsen. Projektområdet omfattar en sträcka om cirka 47 kilometer. Sträckan har identifierats som en regional barriär för vilt och andra djurarter, vilket försvårar naturliga rörelser mellan södra och mellersta Sverige. På aktuell vägsträcka sker ett flertal viltolyckor, främst i anslutning till befintliga öppningar i viltstängsel vid korsande vägar.

Syftet med projektet är att minska vägens barriäreffekt för faunan genom att skapa säkrare passagemöjligheter för djur. Åtgärderna bedöms även bidra till ökad trafiksäkerhet genom minskad risk för viltolyckor. Projektet syftar vidare till att underlätta regional och lokal planering av grönstråk i anslutning till vägsträckan.

Projektet omfattar miljörelaterade faunaåtgärder längs befintlig väg och innebär ingen förändrad vägstandard. Föreslagna åtgärder består bland annat av:

- effektivare vilt- och faunastängsling,
- grindar och viltuthopp,
- färister,
- torrtrummor för mindre djur,
- belysning vid utvalda korsningar,
- siktskärmar vid befintliga broar och portar,
- två faunapassager i plan vid Stora Rya och Lindhult.

Samråd har genomförts under projektets gång där kommunen tidigare har yttrat sig i ärendet. Därefter har vägplanen bearbetats utifrån inkomna synpunkter och fortsatt projektering. Vägplanens granskningshandling hålls tillgänglig för granskning under perioden 8 maj–10 juni 2026. Under denna period finns möjlighet att lämna synpunkter och yttranden.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit del av granskningshandlingarna avseende vägplan för faunaåtgärder längs väg 26 mellan Oskarström och länsgränsen.

Samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsförvaltningen ser positivt på åtgärder som bedöms bidra till säkrare passagemöjligheter för fauna samt ökad trafiksäkerhet genom minskad risk för viltolyckor och har inga ytterligare synpunkter att tillföra i ärendet.

Efter granskningsskedet avses vägplanen fastställas för att möjliggöra markåtkomst. Framtagande av bygghandlingar planeras ske under perioden juni 2026 till mars 2027. Byggnation av faunaåtgärderna bedöms genomföras mellan hösten 2027 och våren 2029.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Beslutet har ingen ekonomisk påverkan.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Granskning av vägplan, väg 26, faunapassager Oskarström-länsgränsen, Halmstad och Hylte kommuner
- Förslag till Yttrande
- Plankartor
- Plan och miljöbeskrivning del 1 av 2
- Plan och miljöbeskrivning del 2 av 2

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner Samhällsbyggnadsförvaltningens förslag till yttrande och översänder detsamma till Trafikverket.

Beslutet skickas till

Trafikverket

Paragrafen är justerad

Samhällsbyggnadsnämnden

§41

Anmälan av delegeringsbeslut

(2026 SBN0020)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av anmälda delegeringsbeslut

Beskrivning av ärendet

Till dagens sammanträde har Samhällsbyggnadsförvaltningen valt att skicka med följande delegeringsbeslut:

- Bygglov april 2026
- Bostadsanpassning april 2026
- Miljö april 2026
- Delegeringsbeslut parkeringskort april 2026
- Delegeringsbeslut allmän platsmark april 2026
- Delegeringsbeslut avslag begäran

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Inte aktuellt för ärendet

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - anmälan av delegeringsbeslut
- byggärenden april 2026
- BAB april 2026
- Delegeringslista - PR-kort april
- Miljöbeslut april 2026
- Delegeringsbeslut - Allmän platsmark april
- Delegeringsbeslut - avslag på begäran att ta del av prisbilaga

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av anmälda delegeringsbeslut

Beslutet skickas till

-

Paragrafen är justerad

Samhällsbyggnadsnämnden

§42

Information i kommande ärenden

(2026 SBN0021)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen

Beskrivning av ärendet

Stab

- Information om senaste Insiktsmätningen (Camilla Johansson) kl. 08.00
- Information om samråd med kommunstyrelsen (Katarina Paulsson)
- Svar på Granskning av kommunens miljö- och hälsoskyddstillsyn (Sven Hedlund)

Miljö

- Alkoholservering under fotbolls-VM och Slopas matkrav vid alkoholservering endast information (Niklas Engebretsen, alkoholhandläggare) kl. 10.00

Gata och park

- Lokala trafikföreskrifter (Patrick Nordin)
- Elias Fries trafiksituation (Patrick Nordin och Sven Hedlund)

VA

- Information om VA-statistik och VA-investeringar (Isac Lagerqvist och Adam Winstedt)

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Information i kommande ärenden
- 260508 Samråd KS vår

Samhällsbyggnadsnämnden

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen

Beslutet skickas till

-

Paragrafen är justerad

Samhällsbyggnadsnämnden

§43

Övriga frågor och meddelanden

(2026 SBN0022)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av meddelanden

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsförvaltningen har skickat med följande meddelanden till dagens sammanträde:

- KIA-statistik april 2026

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Inte aktuellt för ärendet

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - övriga frågor och meddelanden
- 260508 KIA april

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av meddelanden

Beslutet skickas till

-

Paragrafen är justerad